



FITNESS CENTER

OUTDOOR

TRAVEL

DESIGN

LIGHTNING

MEN'S

FURNITURE

MOBILES

WOMEN'S

COLORED

COLORED

BLACK

BLACK

ARDWARE

LAUNDRY

HOME

STUDIO

ORKS

PHOTO

SHOEDOVE

SALON

ACCES

SEAMY

BATHING

Tu centro local

localital.mx






Localital

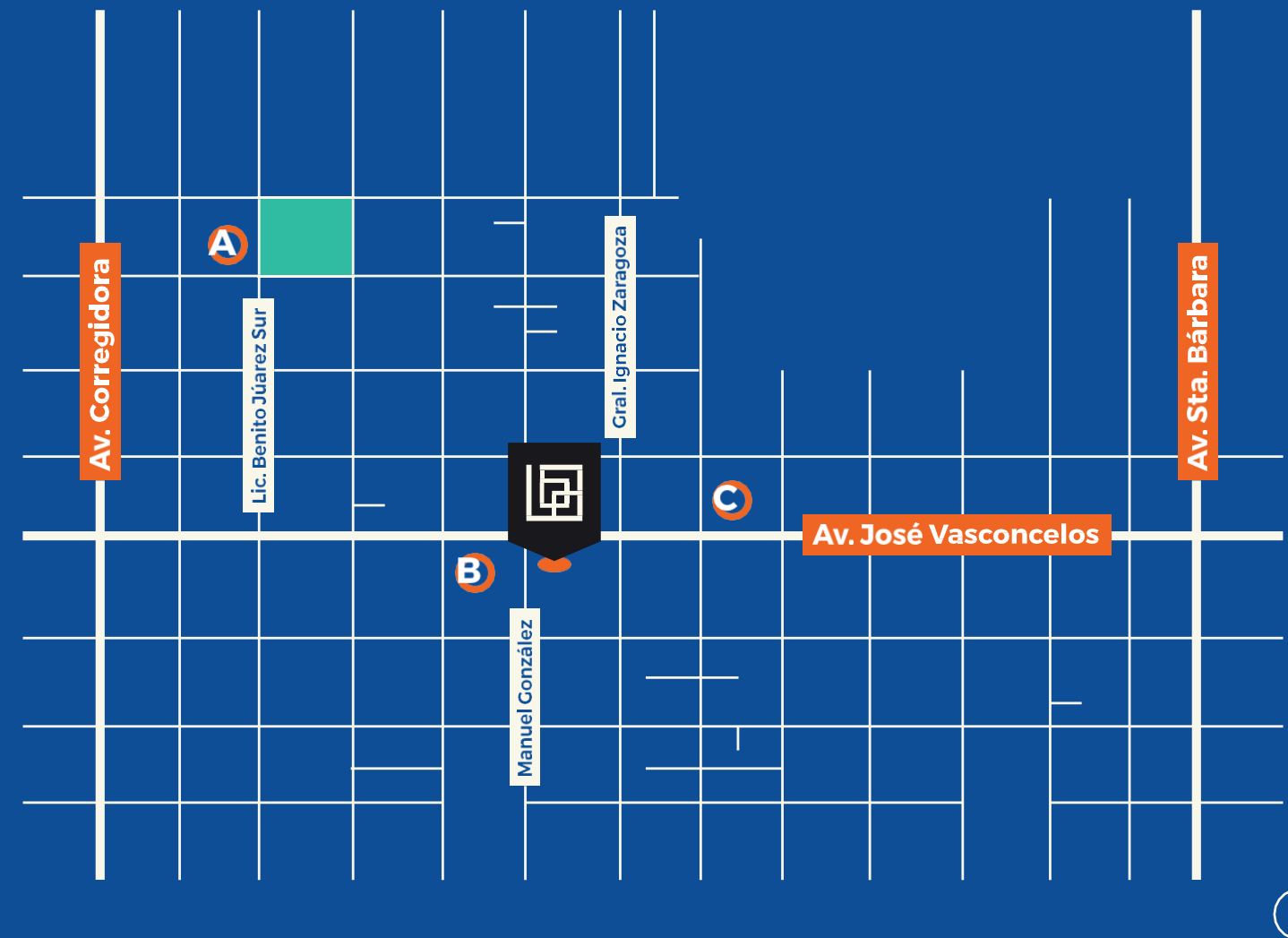
Av. José Vasconcelos 40 4
Entre Gral. Ignacio Zaragoza y
Manuel González
Col. Casco Urbano C.P. 66230
San Pedro Garza García

Informes & Ventas

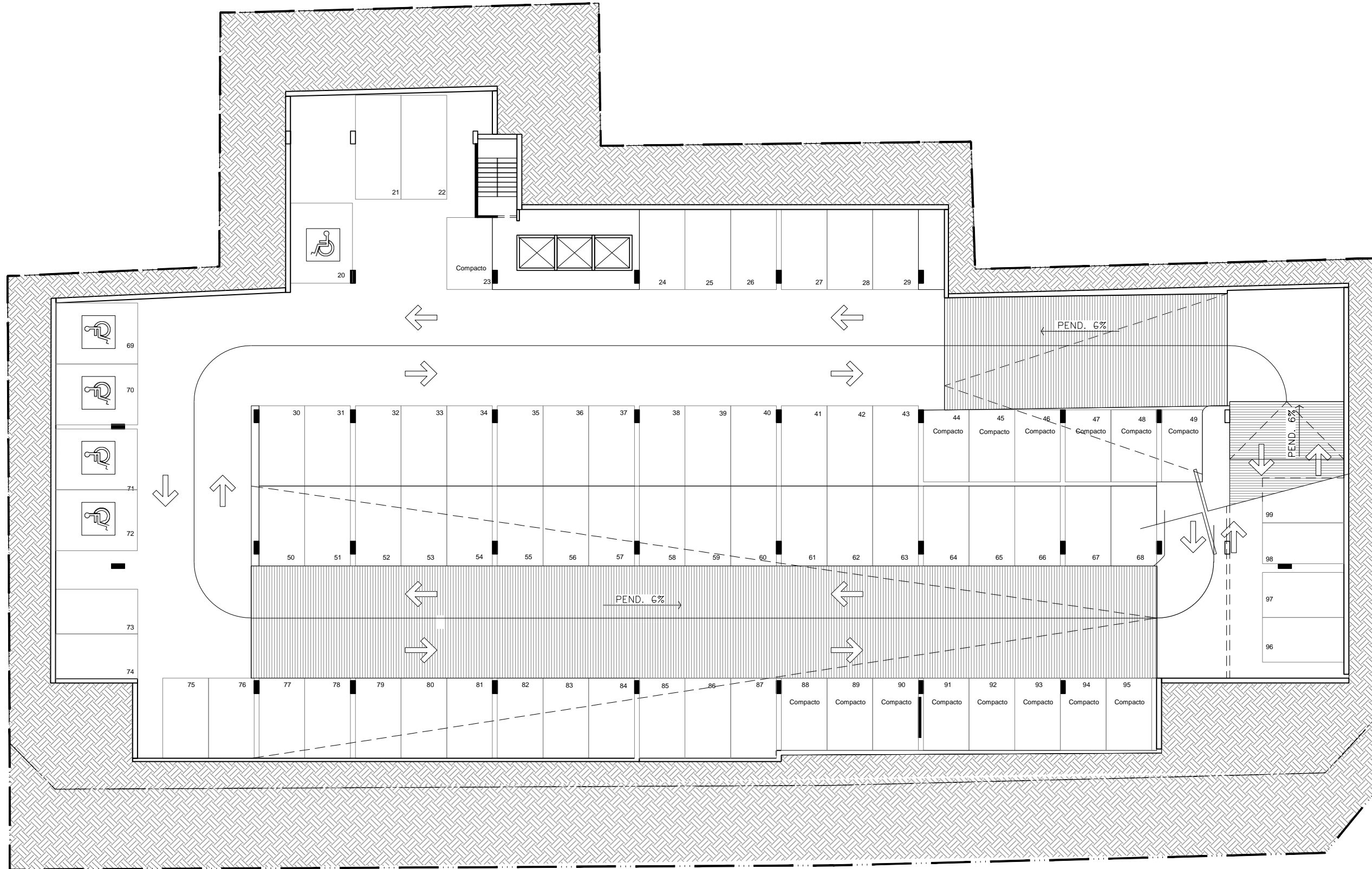
C. (81) 2354-8839

Simbología

-  Localital
-  Puente peatonal
-  Presidencia Municipal S.P.G.G.
-  Colegio Alfonsino
-  OXXO Gas

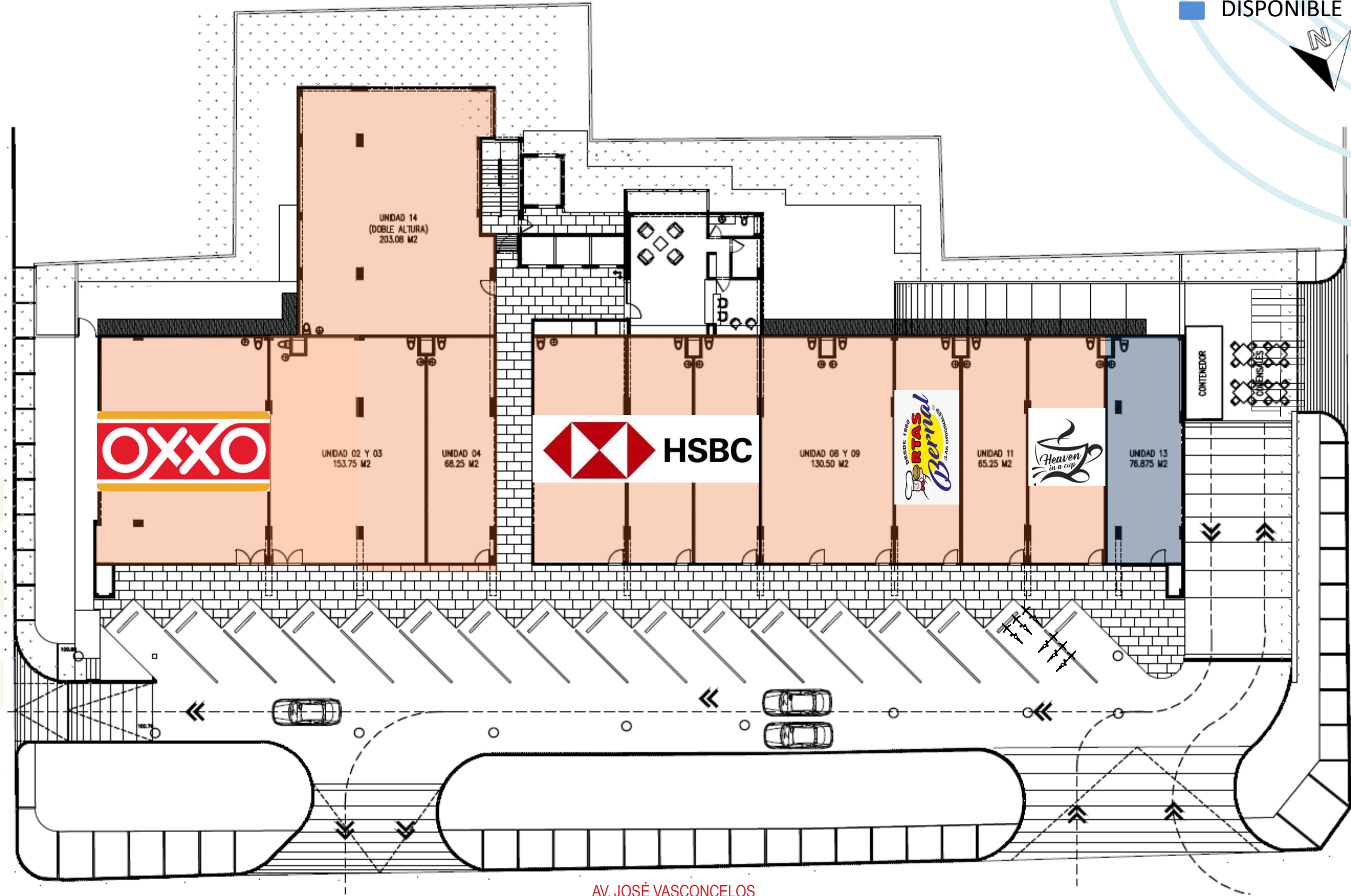


Proyecto



Proyecto

■ VENDIDO
■ DISPONIBLE



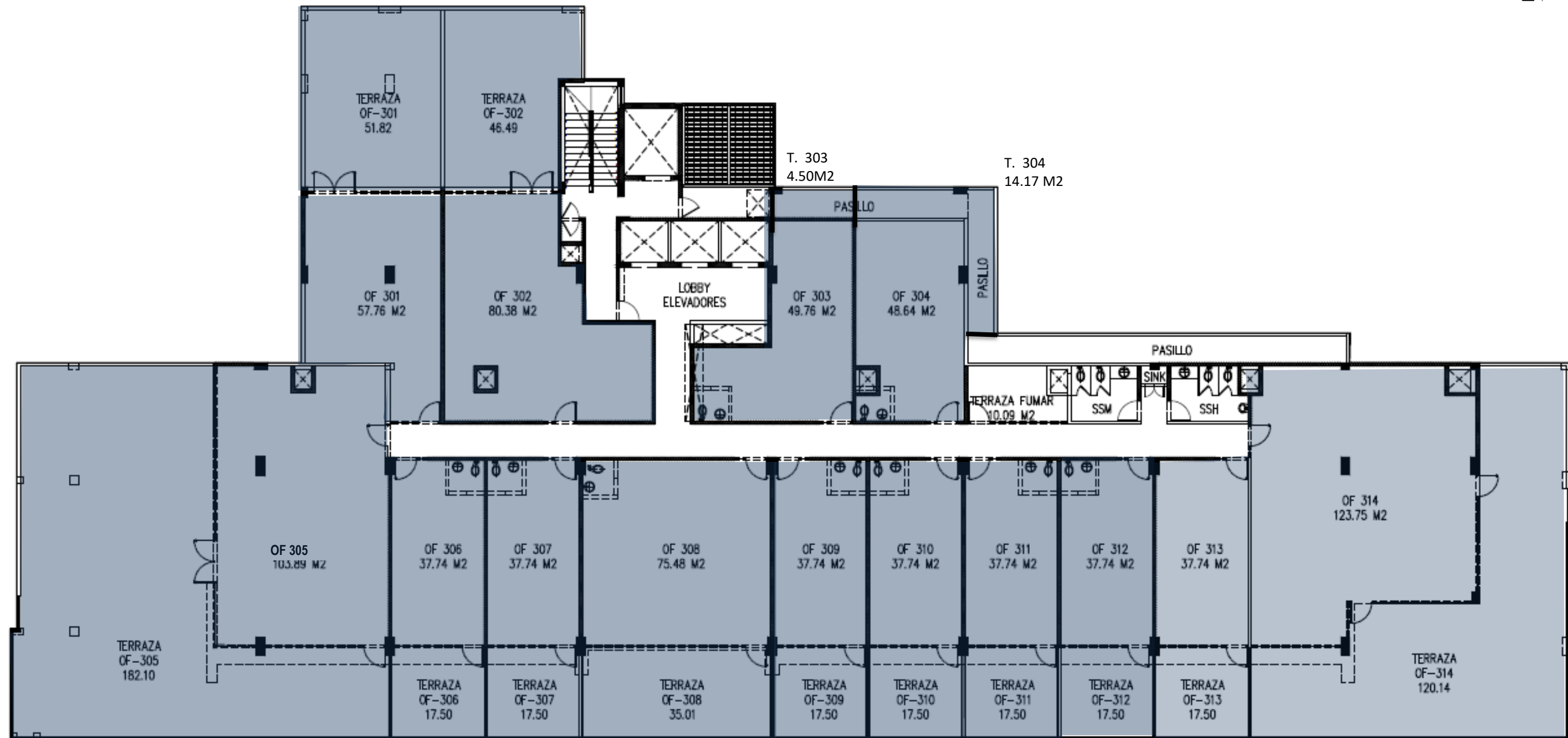
Proyecto

- VENDIDO
- DISPONIBLE

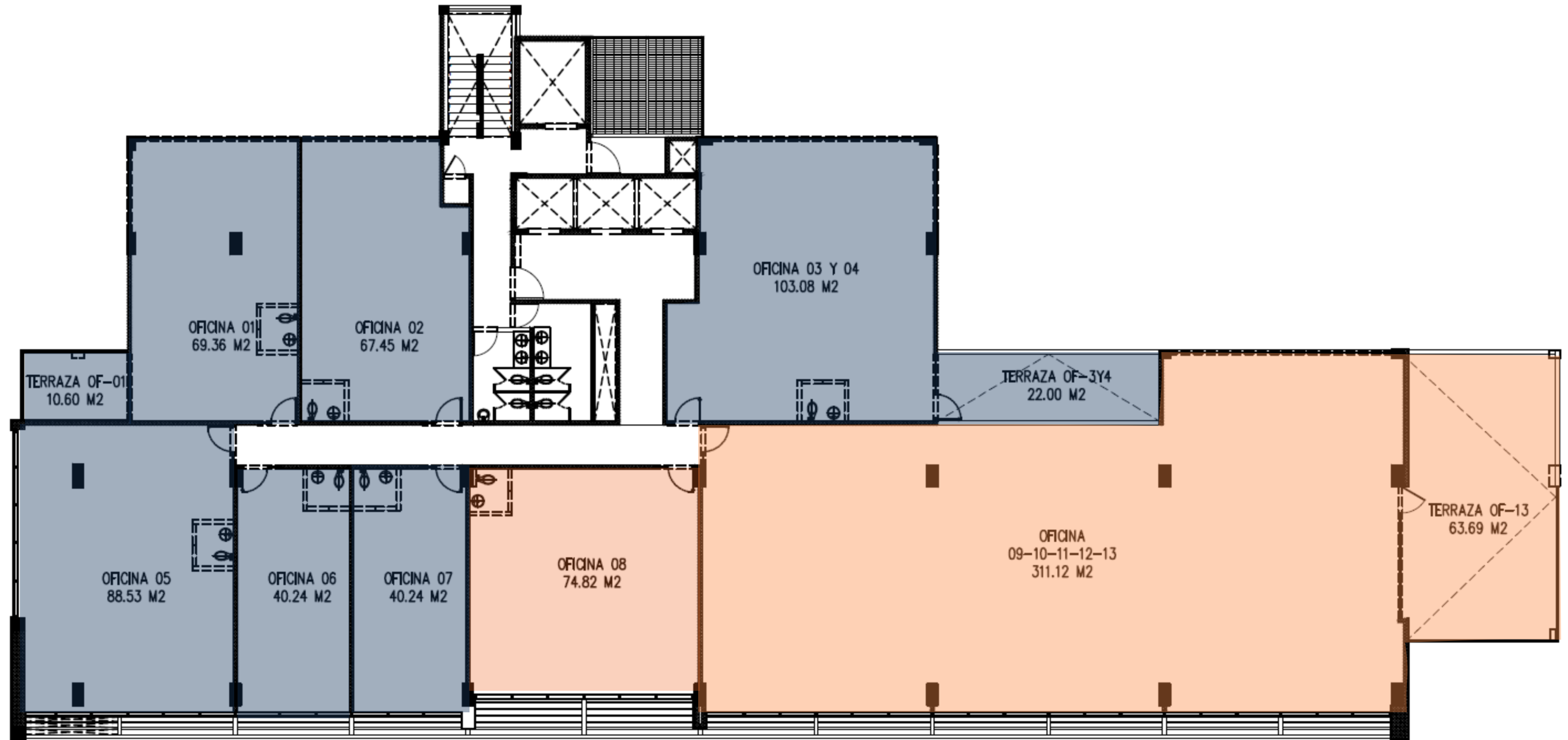
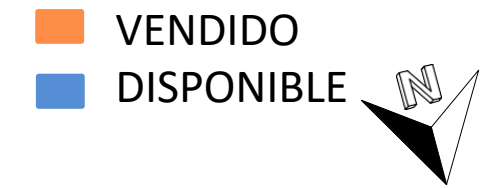


Proyecto

VENDIDO
DISPONIBLE

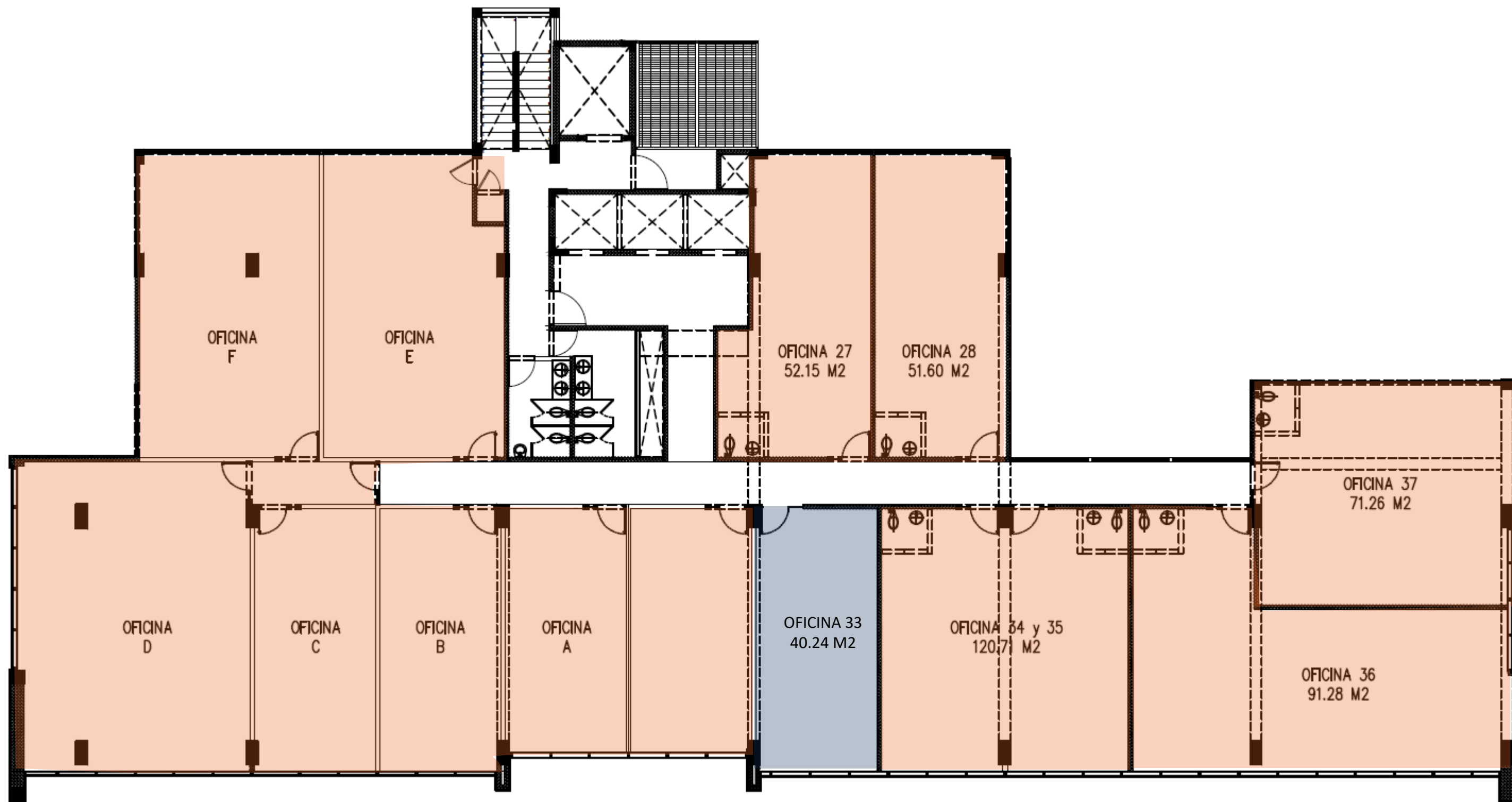


Proyecto



Proyecto

VENDIDO
DISPONIBLE



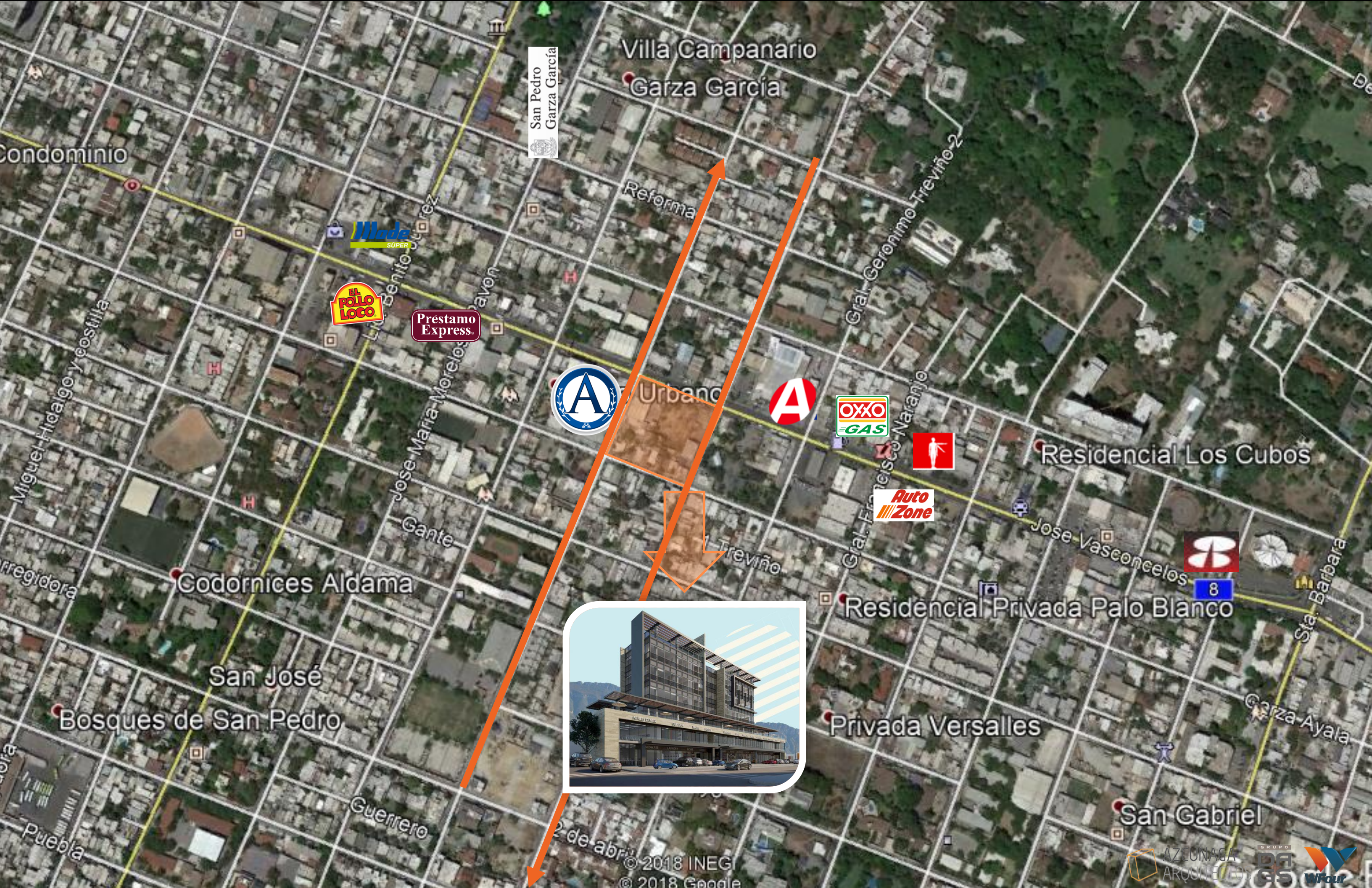


INVENTARIO								
NIVEL	LOCAL	TIPO	ESTATUS VENTA	SUPERFICIE INTERIOR	SUPERFICIE TERRAZA	PRECIO INT	PRECIO TERR	TOTAL
01	L-113	Local Comercial	Disponible	76.88	24.00	85,000.00		\$6,534,375.00
02	L-201	Local Comercial	Disponible	102.12	0.00	75,000.00		\$7,659,000.00
02	L-202	Local Comercial	Disponible	65.25	0.00	75,000.00		\$4,893,750.00
02	L-203	Local Comercial	Disponible	88.50	0.00	75,000.00		\$6,637,500.00
02	L-210	Local Comercial	Disponible	65.25	0.00	75,000.00		\$4,893,750.00
02	L-211	Local Comercial	Disponible	65.25	0.00	75,000.00		\$4,893,750.00
02	L-212	Local Comercial	Disponible	65.25	0.00	75,000.00		\$4,893,750.00
02	L-213	Local Comercial	Disponible	76.13	0.00	75,000.00		\$5,709,375.00
02	L-214	Local Comercial	Disponible	76.88	0.00	75,000.00		\$5,765,625.00
03	O-301	Oficina	Disponible	73.25		65,000.00		\$4,761,250.00
03	O-302	Oficina	Disponible	73.25	98.31	65,000.00	14,000.00	\$6,137,590.00
03	O-303	Oficina	Disponible	49.76	4.50	65,000.00	14,000.00	\$3,297,400.00
03	O-304	Oficina	Disponible	48.68	14.17	65,000.00	14,000.00	\$3,362,580.00
03	O-305	Oficina	Disponible	73.25	199.56	65,000.00	14,000.00	\$7,555,090.00
03	O-306	Oficina	Disponible	73.25		65,000.00		\$4,761,250.00
03	O-307	Oficina	Disponible	37.74	17.50	65,000.00	14,000.00	\$2,698,100.00
03	O-308	Oficina	Disponible	75.48	35.01	65,000.00	14,000.00	\$5,396,340.00
03	O-309	Oficina	Disponible	37.74	17.50	65,000.00	14,000.00	\$2,698,100.00
03	O-310	Oficina	Disponible	37.74	17.50	65,000.00	14,000.00	\$2,698,100.00
03	O-311	Oficina	Disponible	37.74	17.50	65,000.00	14,000.00	\$2,698,100.00
03	O-312	Oficina	Disponible	37.74	17.50	65,000.00	14,000.00	\$2,698,100.00
03	O-313	Oficina	Disponible	37.74	17.50	65,000.00	14,000.00	\$2,698,100.00
03	O-314	Oficina	Disponible	123.75	124.76	65,000.00	14,000.00	\$9,790,390.00
04	O-401	Oficina	Disponible	69.36	10.60	65,000.00	14,000.00	\$4,656,800.00
04	O-402	Oficina	Disponible	67.45	0.00	65,000.00		\$4,384,250.00
04	O-403-4	Oficina	Disponible	103.08	22.00	65,000.00	14,000.00	\$7,008,200.00
04	O-405	Oficina	Disponible	88.53		65,000.00		\$5,754,450.00
04	O-406	Oficina	Disponible	40.24	0.00	65,000.00		\$2,615,600.00
04	O-407	Oficina	Disponible	40.24	0.00	65,000.00	14,000.00	\$2,615,600.00
06	O-607	Oficina	Disponible	40.24	0.00	65,000.00		\$2,615,600.00

CONDICIONES DE VENTA:

- 35% Enganche
- 55% Mensualidades
- 10% Contra entrega
- Sujeto a Regimen en Condominio
- 1 Cajón de estacionamiento cada 25 m2

MARZO 30, 2020





- 16,000 m2 de Construcción
- 6 niveles de locales comerciales, restaurantes y oficinas.
- 4 niveles de estacionamiento subterráneo, 350 cajones.
- 3 Elevadores para comercio y oficinas.
 - Lobby de oficinas
- Elevador tipo montacarga.
 - Pasillo de servicio.
- Área de carga y descarga.



CONTACTO:
Josep García
jgarcia@localital.mx
Cel. 811.254.93.23

The logo for LOCALITAL features a stylized orange square icon with a white grid pattern to the left of the word "LOCALITAL" in a bold, orange, sans-serif font.

LOCALITAL